

1 917 € / mois charges comprises



Réf. PAIX - Appartement 2 pièces

75001 Paris : Rue de la Paix, bel immeuble de standing en pierre de taille, 2ème étage ascenseur, sur cour, 51,65 m2, 2 pièces comprenant : entrée, séjour, chambre, cuisine séparée aménagée de placards, salle de bains avec wc, parquet, calme, belle hauteur sous plafond, calme, standing, chauffage collectif, loyer 1.747,88 € + charges 170 € (1.917,88 € c.c) Honoraires Loi Alur 774,75 € ttc LRM : 35,60 € /m2 - DPE : E - GES D

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques https://c.groupeSELoger.com/optiext/optiextension.dII?ID=8ZIHepkJyMaJoYS2sSHj07-PfwO_bSV3DBgY68iWRT RbGIQYFtSOEcBEwhjmRIY8Hzfh8xJhR9GF3wrUYf8
<http://www.georisques.gouv.fr>

A SAVOIR

Surface habitable :	52 m²
Loyer mensuel :	1 747 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	170 €
Loyer mensuel charges comprises :	1 917 €
Etat des lieux :	0 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
Honoraires à la charge du locataire :	775 €
Dépôt de garantie :	1 747,88 €

POUR VOUS CONSEILLER

www.michellaurent.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr