

2 047 € / mois charges comprises



Réf. MICHODIERE - Appartement 2 pièces

A SAVOIR

Surface habitable :	52 m²
Loyer mensuel :	1 932 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	115 €
Loyer mensuel charges comprises :	2 047 €
Etat des lieux :	159 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	635 €
Honoraires à la charge du locataire :	780 €
Dépôt de garantie :	1 932 €

POUR VOUS CONSEILLER

75001 PARIS: Rue de la Michodière, Métro Opéra ou quatre septembre, 3e étage ascenseur (Ascenseur jusqu'au 2e étage), Refait à neuf, au calme sur cour claire, Deux pièces 52,50 m2, Grand séjour, Cuisine, Chambre, salle d'eau avec wc, Parquet, chauffage et eau chaude individuel électrique. Gardien. Loyer 1.932 € + charges 115 € (2.047,00 € cc) Honoraires Loi Alur 794,32 € ttc LRM : 36,80 €/m2 DPE : E - GES : E

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques https://c.groupeSELoger.com/optiext/optiextension.dII?ID=8ZIHepkJyMaJoYS2sSHj07-PfwO_bSV3DBgY68iWrTRbGIQYFtSOEcBEwhjmRIY8Hzfh8xJhR9GF3wrUYf8
<http://www.georisques.gouv.fr>

www.michellaurent.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr