

1 216 € / mois charges comprises



Réf. SEBASTOPOL -

75002 PARIS : Immeuble 1900. Deux pièces, 32,17 m², avec belle vue dégagée, balcon, 6e étage sans ascenseur. Séjour, Chambre, Cuisine, Salle d'eau, WC privatif immédiatement sur le palier.

Chauffage et eau chaude individuel électrique. Gardienne. Métro Etienne Marcel

Loyer 1.161,34 € + charges 55 € (1.216,34 € c.c)

complément de loyer de 1,10 €/m² DPE : D -GES : B

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques https://c.groupeSELoger.com/optiext/optiextension.dII?ID=8ZIHepkJyMaJoYS2sSHj07-PfwO_bSV3DBgY68iWrTRbGIQYFtSOEcBEwhjmRIY8Hzfh8xJhR9GF3wrUYf8

<http://www.georisques.gouv.fr>

A SAVOIR

Surface habitable :	32 m ²
Loyer mensuel :	1 161 €
Complément mensuel de loyer :	0 €
Provision pour charges mensuelles :	55 €
Loyer mensuel charges comprises :	1 216 €
Etat des lieux :	97 €
Constitution dossier, visites, rédaction bail :	0 €
Honoraires à la charge du locataire :	386 €
Dépôt de garantie :	1 161,34 €

POUR VOUS CONSEILLER

www.michellaurent.com



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr